Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Октябрьский, 36 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 310,40 $м^2$

Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	-47,344

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**472366,72**	**34329,05**	**506695,77**	**441245,91**	**26552,42**	**467798,33**	**31120,81**	**7776,63**	**38897,44**	**92,320**
Содержание жилья		284813,48	34329,05	319142,53	266079,27	26552,42	292631,69	18734,21	7776,63	26510,84	91,690
Текущий ремонт жилья		187553,24		187553,24	175209,14		175209,14	12344,10		12344,10	93,420
Вывоз мусора		0,00		0,00	-42,50		-42,50	42,50		42,50	#ДЕЛ/0!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**58276,15**		**58276,15**	**52654,92**		**52654,92**	**5621,23**		**5621,23**	90,350
ИТОГО:		**530642,87**	**34329,05**	**564971,92**	**493900,83**	**26552,42**	**520453,25**	**36742,04**	**7776,63**	**44518,67**	**92%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**#ДЕЛ/0!**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	145 000,68	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	74 856,96	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-36
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	18 021,12	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-36
Дератизация подвальных помещений	2 485,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-36
Начисление жилищно-коммунальных платежей	8 317,44	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-36
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-36
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	38 260,20	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-36
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-36
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	35 108,49	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-36
Аренда контейнеров ТКО	6 931,20	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-36
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-36
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Окт.-36
Текущий ремонт МКД	208 277,02	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Окт.-36
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	**537 258,11**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	**-64,148**

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	**0,000**	**0,000**

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____